

NOTE INTEGRATIVE/PRECISAZIONI PER LA FORMULAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA:

ESTERNI:

1. PRECISAZIONI VOCE N.1/1 "INSTALLAZIONE E GESTIONE CANTIERE"

Si precisa che non sono da prevedere specifiche baracche di cantiere e wc chimici, in quanto, potranno essere utilizzati spazi e bagni, interni al fabbricato, messi a disposizione dalla stazione appaltante per tutta la durata del cantiere. Inoltre, per quanto concerne i consumi di acqua e di energia elettrica, se riferiti esclusivamente utilizzo di macchinari legati alle lavorazioni del cantiere, saranno da considerarsi a carico della stazione appaltante. Si precisa ancorché che tutte le spese relative all'eventuale occupazione del suolo pubblico da occupare per ponteggi e aree di stoccaggio, sono da considerarsi a carico della stazione appaltante.

2. PRECISAZIONI VOCE N.14/35 "REALIZZAZIONE DI PARAPETTO PER MESSA IN SICUREZZA COPERTURA"

Si precisa che il parapetto previsto dovrà essere, ai sensi D.P.G.R. Regione Toscana 18 dicembre 2013, n. 75/R, con protezione certificata di classe "B" – per pendenze comprese tra 10° e 30° (non di classe "A" come erroneamente riportato) e che il quantitativo da prevedere è di 52,30 m lineari (non 39,00 m lineari come erroneamente riportato – considerare anche la porzione laterale sul retro - lato nord-ovest).

Al fine di comprendere meglio quanto previsto si allega l'elaborato tecnico della copertura dove risulta indicata in maniera dettagliata l'area oggetto di installazione del parapetto.

3. PRECISAZIONI VOCE N.15/36 "SCALA ALLA MARINARA PER ACCESSO ALLA COPERTURA"

Si riporta di seguito specifiche tecniche di dettaglio della scala, tali da garantire una più congrua comprensione in ottica dell'offerta economica da formulare:

"Scala fissa alla marinara con gabbia H variabile oltre i 5 m e fino a 10 m - Fornitura e posa in opera di scala fissa verticale con gabbia di protezione alla schiena H variabile oltre i 5 m e fino ai 10 m con protezione terminale fino a metri 1,10 dal piano d'uscita. Modulo terminale con uscita allargata di cm 55 e corrimano su entrambi i lati per favorire un comodo passaggio. Pioli quadrati anti-scivolo in alluminio mm 30 x 30 posizionati ad un passo confortevole. Montanti verticali in profilo rettangolare mm 58 x 25. Larghezza esterna scala maggiorata a 520 mm. Completa di gradino di sbarco e maniglioni al punto di arrivo. Compresi ancoranti al supporto. Compreso sollevamento e tiro in quota materiale e personale nonchè tutta la manodopera necessaria a dare il lavoro finito, compresi ripristini e sigillature nei punti di foratura e fissaggio."

Altezza totale della scala 660 cm

Si precisa che nella stessa voce dovrà essere considerata anche la porzione di scala in acciaio zincato composta da 4 gradini con pioli quadrati anti-scivolo per il superamento del dislivello e lo sbarco nella porzione di copertura curvilinea, così come rappresentata negli elaborati grafici. *Altezza totale dei gradini 80 cm*

Al fine di comprendere meglio quanto previsto si allega l'elaborato tecnico della copertura dove risulta indicata in maniera dettagliata l'area oggetto di installazione del parapetto.

4. OMETTERE DALL'OFFERTA ECONOMICA LA VOCE N.16/37 "INSEGNE FACCIATA"

La stazione appaltante si riserva di valutare tale lavorazione in step successivi e/o in affidamento diretto.

INTERNI:

5. PRECISAZIONI VOCE N.43/18 “VERNICIATURA MANUFATTI IN FERRO GIA' ZINCATI/VERNICIATI”

Si precisa che il quantitativo riportato (12,00 mq) è errato. Si chiede di valutare, per l’offerta economica, il corretto quantitativo che risulta (vuoto per pieno) di 36,50 mq (montanti verticali scatolari quadrati – circa 40x40mm - passo 100 cm circa, e traversi orizzontali (3) scatolari rettangolari – circa 20x40mm) – si veda foto;

Per una più congrua ed esaustiva comprensione del progetto, in ottica di una corretta formulazione dell’offerta economica, si riporta tra gli allegati scaricabili quanto segue:

- Elaborato grafico TAV.01 – Stato Attuale
- Elaborato grafico TAV.02 – Stato di Progetto
- Elaborato grafico TAV.03 – Stato Sovrapposto
- Elaborato grafico TAV.04 – Elaborato tecnico della copertura
- Estratti fotografici

Pisa, 29/07/2022